



A Segurança do seu Aluguel

Av. Colares Moreira, QD 01 Loja 03 - Renascença - São Luiz-Ma  
 CNPJ: 10.372.197/0001-43 - inscrição - Isenta  
 Tel. (98) 3227-5484 / 8886-5484  
 Site: www.halcaimobiliaria.com.br / email: halca@halcaimobiliaria.com.br

COD.

DATA

### PROPOSTA DE LOCAÇÃO PESSOA FISICA

Atendente

#### INFORMAÇÕES PESSOAIS

NOME DO PRETENDENTE					
CPF.	RG.	EXPEDIDOR EM	ORGÃO EXPEDIDOR	ESTADO	PROFISSÃO
DATA DE NASC.	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	REGIME CASAMENTO	Nº. DE DEPENDENTE
NOME DO CÔNJUGE			CPF.	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	RG.	DATA	ORGÃO EXPEDIDOR
END. RESIDENCIAL		COMPLEMENTO		BAIRRO	CIDADE
ESTADO	CEP	TEMPO DE RESIDÊNCIA	FONE RESIDENCIAL	CELULAR	
E-MAIL:					

#### INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SÁLARIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL
NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SÁLARIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL

#### FONTES DE REFERÊNCIAS

NOME DO BANCO	Nº AGÊNCIA	Nº. C. CORRENTE	CLIENTE DESDE	CONCEITO	(DDD) TELEFONE	OBSERVAÇÃO	
REFERÊNCIAS PESSOAIS, NOME						(DDD) FONE	RAMAL

#### BENS IMOVEIS /MOVEIS

Nº. DO REGISTRO	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)			CARTÓRIO
Nº. DO REGISTRO	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)			CARTÓRIO
AUTOMÓVEL	ANO / MODELO	PLACA	ALIENADO	<input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ENDEREÇO, NOME E FONE DA IMOBILIÁRIA OU PROPRIETÁRIO, ONDE PAGA OS ALUGUÉIS ATUALMENTE (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)				

#### INFORMAÇÕES PESSOAIS

NOME DO FIADOR					
CPF.	RG.	EXPEDIDOR EM	ORGÃO EXPEDIDOR	ESTADO	PROFISSÃO
DATA DE NASC.	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	REGIME CASAMENTO	Nº. DE DEPENDENTE
NOME DO CÔNJUGE			CPF.	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	RG.	DATA	ORGÃO EXPEDIDOR
END. RESIDENCIAL		COMPLEMENTO		BAIRRO	CIDADE
ESTADO	CEP	TEMPO DE RESIDÊNCIA	FONE RESIDENCIAL	CELULAR	
E-MAIL:					

#### INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SÁLARIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL
NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SÁLARIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL

#### FONTES DE REFERÊNCIAS

NOME DO BANCO	Nº AGÊNCIA	Nº. C. CORRENTE	CLIENTE DESDE	CONCEITO	(DDD) TELEFONE	OBSERVAÇÃO	
REFERÊNCIAS PESSOAIS, NOME						(DDD) FONE	RAMAL

#### BENS IMOVEIS /MOVEIS

Nº. DO REGISTRO	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)			CARTÓRIO
Nº. DO REGISTRO	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)			CARTÓRIO
AUTOMÓVEL	ANO / MODELO	PLACA	ALIENADO	<input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ENDEREÇO, NOME E FONE DA IMOBILIÁRIA OU PROPRIETÁRIO, ONDE PAGA OS ALUGUÉIS ATUALMENTE (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)				

#### INFORMAÇÕES PESSOAIS

NOME DO FIADOR					
CPF.	RG.	EXPEDIDOR EM	ORGÃO EXPEDIDOR	ESTADO	PROFISSÃO
DATA DE NASC.	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	REGIME CASAMENTO	Nº. DE DEPENDENTE
NOME DO CÔNJUGE			CPF.	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	RG.	DATA	ORGÃO EXPEDIDOR
END. RESIDENCIAL		COMPLEMENTO		BAIRRO	CIDADE
ESTADO	CEP	TEMPO DE RESIDÊNCIA	FONE RESIDENCIAL	CELULAR	
E-MAIL:					

#### INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SÁLARIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL
NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SÁLARIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL

#### FONTES DE REFERÊNCIAS

NOME DO BANCO	Nº AGÊNCIA	Nº. C. CORRENTE	CLIENTE DESDE	CONCEITO	(DDD) TELEFONE	OBSERVAÇÃO	
REFERÊNCIAS PESSOAIS, NOME						(DDD) FONE	RAMAL

#### BENS IMOVEIS /MOVEIS

Nº. DO REGISTRO	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)			CARTÓRIO
Nº. DO REGISTRO	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)			CARTÓRIO
AUTOMÓVEL	ANO / MODELO	PLACA	ALIENADO	<input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ENDEREÇO, NOME E FONE DA IMOBILIÁRIA OU PROPRIETÁRIO, ONDE PAGA OS ALUGUÉIS ATUALMENTE (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)				

#### DADOS DO IMÓVEL QUE ESTA SENDO ALUGADO

ENDEREÇO:		BAIRRO	CIDADE
VALOR DO ALUGUEL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	VALOR DO CONDÔMINO	PLANO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B
INÍCIO DO CONTRATO	/ /	TÉRMINO DO CONTRATO	/ /
NOME DO PROPRIETÁRIO		FONE:	

#### OBSERVAÇÕES

---



---



---



---

**DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SAO A EXPRESSÃO DA VERDADE RESERVO A ADMINISTRADORA O DIREITO DE RECUSAR ESTA PROPOSTA**

LOCAL E DATA

ASSINATURA

#### IMPORTANTE

**OBS:** As chaves só serão liberadas apos a assinatura do contrato com firma reconhecida em cartorio o locatario e fiadores

#### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA INICIAR A ANÁLISE DO CADASTRO

Além deste formulário devidamente preenchido é necessário copias dos seguintes documentos:

- LOCATÁRIO:  
 \* 02 (Duas) Cópias do CPF e RG (sendo 01 (uma) autenticação de cada cópia.  
 \* Comprovante de residência atualizado em nome do pretendente, 03 últimos recibos de aluguel, acompanhando da copia do contrato de locação atual do imóvel. (Somente nos casos em que o locatário já reside atualmente em imóvel alugado).  
 \* Comprovante de renda atualizado (03 (três) últimos meses), são considerados:  
 \*Empregado registrado:  
 \*Copia do holerite ou Contra-Cheque, carteira profissional (folhas de identificação, registro de trabalho e ultima atualização salarial).  
 \*Profissional liberal imposto de renda na integra, extratos bancários dos últimos 03(Três) meses.  
 \*Micro empresário contrato social ou declaração de firma individual, imposto de renda na integra, extratos bancários dos últimos 03(Três) meses.  
 \*Locação não residencial para empresa em fase de constituição comprovante de renda atual dos sócios, conforme a atividade desenvolvida, comprovantes que mostrem à existência de capital necessário a abertura efetivação do negocio (ex: comprovante de aplicação).  
 \*Aposentados / pensionista ultimo holerite (se for funcionário publico), extrato terminal do INSS.  
 \*Renda proveniente de alugueis documentos de propriedade de imóveis (copia do IPTU ou escritura do imóvel), contrato de locação, ultimo recibo de aluguel.  
 \*Renda proveniente de pensão alimentícia sentença judicial acompanhados dos recibos de pensão dos 03 últimos meses.

- FIADOR:  
 \* Cópias de CPF e RG (se casado do cônjuge).  
 \* Comprovante de residência atualizado em nome do fiador.  
 Comprovante de renda atualizado (03 (três) últimos meses), são considerados:  
 \*Empregado registrado:  
 \*Copia do holerite ou Contra-Cheque, carteira profissional (folhas de identificação, registro de trabalho e ultima atualização salarial).  
 \*Profissional liberal imposto de renda na integra, extratos bancários dos últimos 03(Três) meses.  
 \*Micro empresário contrato social ou declaração de firma individual, imposto de renda na integra, extratos bancários dos últimos 03(Três) meses.  
 \*Locação não residencial para empresa em fase de constituição comprovante de renda atual dos sócios, conforme a atividade desenvolvida, comprovantes que mostrem à existência de capital necessário a abertura efetivação do negocio (ex: comprovante de aplicação).  
 \*Aposentados / pensionista ultimo holerite (se for funcionário publico), extrato terminal do INSS.  
 \*Renda proveniente de alugueis documentos de propriedade de imóveis (copia do IPTU ou escritura do imóvel), contrato de locação, ultimo recibo de aluguel.  
 \*Renda proveniente de pensão alimentícia sentença judicial acompanhados dos recibos de pensão dos 03 últimos meses.

**IMPORTANTE!**  
 A renda mínima necessária é de pelo menos 03 vezes o valor da locação.

PARECER DE CRÉDITO

ASSINATURA GERÊNCIA

ASSINATURA DIRETORIA